



Leegstand aanpakken via sociale begeleiding (p. 2)



Ga op verkenning in uw eigen dorp (p. 3)

Machelen-Diegem

JUNI 2020, NR. 2 | V.U.: STEVEN TIELEMANS, HEIRBAAN 104, 1830 MACHELEN



machelen@n-va.be



www.n-va.be/machelen



N-VA Machelen-Diegem

Machelen-Diegem pakt coronacrisis doordacht aan

Nu we allemaal voorzien zijn van het nodige mondkapje, vergeten we misschien hoe groot de nood aan beschermingsmateriaal was bij de aanvang van deze coronacrisis. Onze inwoners en ons personeel gezond en wel door deze crisis loodsden, was dan ook onze eerste bekommernis.

Aandacht voor jong en oud

We respecteerden strikt de opgelegde maatregelen en hadden aandacht voor onze kwetsbare ouderen in woonzorgcentrum Parkhof, waardoor besmettingen uitbleven. Onze jongste inwoners zagen de speelpleinwerking en sportkampen tijdens de paasvakantie in het water vallen. Voor hen zocht de dienst vrije tijd naar alternatieven. Daarnaast bleef de kinderopvang open en werd noodopvang voorzien om onze werkende bevolking tegemoet te komen.

Hartverwarmende solidariteit

Onze gemeente toonde zich ook meer dan ooit solidair. In plaats van personeel technisch werkloos te stellen, werden ze ingezet bij de opbouw van het triage- en schakelzorgcentrum in Vilvoorde. Alle gemeenteraads- en BCSD-leden hebben een

presentiegeld afgestaan ten behoeve van het coronafonds. Via het vrijwilligersplatform 'Machelen helpt' zetten vrijwilligers zich dan weer in voor mensen die hulp nodig hebben. Heel wat inwoners gaven tot slot gevolg aan onze oproep om lokaal te kopen, om zo onze lokale handelaars te steunen.

Weloverwogen steun

En ja, uw gemeente heeft nog niet met geld gegooid. We willen het overzicht behouden en geen ondoordachte maatregelen nemen. Veel sectoren en verenigingen zijn getroffen door deze crisis en vragen om een eerlijke aanpak met oog voor wie de steun het meest nodig heeft. We willen dat in overleg doen met alle betrokkenen in het proces. Wat we zeker weten is dat deze crisis een grote impact zal hebben op onze meerjarenplanning. De komende weken en maanden zullen we de budgettaire gevolgen hiervan berekenen. Tenslotte willen we onze gemeente ook financieel gezond houden.

Steven Tielemans

Afdelingsvoorzitter en fractieleider



11 juli

Hang de Vlaamse Leeuw uit



Sinds enkele maanden worden we geconfronteerd met minder aangename kanten van het leven. Maar de coronacrisis bracht ook het positieve in onze Vlaamse gemeenschap naar boven. Met allerlei kleine maar betekenisvolle attenties toonden we dat we respect hebben voor elkaar. Als Vlaming mogen we fier zijn dat deze kracht om er te staan als het moet in onze genen zit.

Helaas kunnen we die kracht van onze Vlaamse identiteit dit jaar niet samen vieren op 11 juli. Maar al wordt het een virtuele 11 juliviering, hierbij een warme oproep om op die dag massaal de Vlaamse Leeuw te laten wapperen aan onze gevels. Een symbool van onze eigenheid, onze verbondenheid als Vlaming en onze doelstelling voor een betere samenleving.



Bart Masschelein
Lid bijzonder comité
sociale dienst



Project WarmNest

Leegstand aanpakken via sociale begeleiding

Uw gemeentebestuur maakte van de aanpak van leegstand een prioriteit. Sinds kort gebeurt dat niet meer enkel door te inventariseren en te sanctioneren. “Sommige eigenaars hebben de financiële middelen niet om een leegstaande woning te renoveren, of weten niet goed hoe ze daaraan moeten beginnen”, stelt schepen van Woonbeleid Steve Claeys. “Met het project WarmNest geven we hen de kans om de woning te renoveren, waarna ze op de markt komt als sociale huurwoning.”



▲ Dankzij WarmNest kunnen eigenaars hun leegstaande woning renoveren, waarna ze op de markt komt als sociale huurwoning.

Sinds het begin van de bestuursperiode engageert het schepencollege zich om leegstand aan te pakken. Eerst werden alle leegstaande gebouwen in Machelen en Diegem geïnventariseerd, nadien werd de belasting op leegstand opgetrokken.

Ondersteunend beleid

Maar naast het inventariseren en sanctioneren van leegstand is er ook een flankerend ondersteunend beleid nodig. Schepen Steve Claeys verduidelijkt: “Sommige eigenaars hebben niet de financiële middelen om een leegstaande woning te renoveren, of weten niet hoe ze eraan moeten beginnen. Denk bijvoorbeeld aan jonge gezinnen die plots een woning erven. Wij willen die mensen de kans geven om de woning te renoveren en zijn daarom ingestapt in het project WarmNest.”

Groter sociaal huuraanbod

WarmNest is een samenwerking tussen de gemeente, Natuurpunt en 3Wplus, een organisatie die de gemeenten in de Vlaamse Rand ondersteunt op het vlak van wonen, kinderopvang, energie en maatwerk. Het totale project begeleidt

eigenaars van leegstaande woningen en ondersteunt hen bij de renovatie. Uiteindelijk leidt het project naar een woning die op de markt komt als sociale huurwoning, via een sociaal verhuurkantoor. Zo bereiken we verschillende doelen in één keer: er is minder leegstand, de woningen worden energiezuiniger en er is een groter sociaal huuraanbod.

“We bieden hiermee een alternatieve oplossing aan voor eigenaars van leegstaande woningen. Ik ben ervan overtuigd dat dit project een positieve invloed zal hebben op zowel de leegstand als het aanbod van sociale huurwoningen in onze gemeente”, besluit Steve Claeys.



Steve Claeys
Schepen van
Woonbeleid



Jong N-VA

Met een boeiende uiteenzetting door Theo Francken schoot Jong N-VA Machelen-Diegem begin dit jaar uit de startblokken. Niet veel later brak het coronavirus uit, waardoor andere activiteiten even moesten wachten. Maar achter de schermen staat onze jongerenafdeling klaar om een jeugdige aanvulling te zijn in het beleid van onze gemeente. Vanuit een jonge visie meewerken aan de toekomst, daar staat Jong N-VA voor!

Doe jij ook mee? Neem dan contact op met voorzitter Laura Javaux via laura.javaux@n-va.be.

Ondersteuning in moeilijke tijden: gezamenlijk en weloverwogen

De snelheid waarmee de samenleving geraakt werd door de coronacrisis heeft in onze N-VA-afdeling en het voltallige gemeentebestuur niet tot ondoordachte acties geleid. “Een dergelijke situatie laat zeker geen profilering toe”, zegt ondervoorzitter Sven De Haes. “We moeten gezamenlijk beslissingen nemen, in het belang van alle inwoners. In de eerste plaats zijn er de dringende noden, maar we denken ook aan de toekomst. Goede beslissingen moeten passen in een groter geheel. Daar zullen wij als N-VA op blijven toezien.”



Sven De Haes
Ondervoorzitter

Ma-Die-tjes en Datjes

Bedankt!

Onze welgemeende dank gaat uit naar de zorgverleners, die zich ondanks de onbeschrijflijke gebeurtenissen met hart en ziel inzetten. Maar ook naar alle mensen die de maatschappij min of meer leefbaar hielden, zoals de ophaaldiensten, de winkelbedienden, de gemeentelijke buitendiensten, de school- en vakantieopvang ...

Een bloemetje voor de woonzorgcentra

Andere jaren konden onze inwoners rekenen op plantjes die door het gemeentebestuur gratis werden geschonken. Maar dit jaar werd met dit budget een bloemetje aangekocht voor de zorgverleners. Bovendien trakteerde het schepencollege onze woonzorgcentra op pannenkoeken.



Vlaamse gemeente

Is het u al opgevallen dat bij het binnenrijden van onze gemeente er een extra bordje werd opgehangen met als opschrift 'Vlaamse gemeente'? Meer dan ooit nodig! Geen grensaanduiding maar een verwelcoming voor iedereen die het Vlaamse karakter van onze gemeente een warm hart toedraagt.



Tablets voor de woonzorgcentra

De bewoners van de woonzorgcentra moesten het een hele tijd zonder bezoek van partner, familieleden en vrienden stellen. Onder impuls van ons **gemeenteraadslid Peter Roose** besloot het N-VA-bestuur om enkele tablets aan te kopen. Door te videobellen konden de bewoners toch een beetje hun eenzaamheid en isolement doorbreken. Zowel woonzorgcentrum Parkhof in Machelen als Woluwedal in Diegem werden hiermee geholpen.

Dorpsherwaardering: ga op verkenning in uw eigen dorp



▲ *Bijenhotel aan het Merelplein.*



▲ *Een grasperk op het de Neufforgeplein.*



▲ *De hondenweide in Machelen.*



▲ *Bijenboom in tuinwijk de Heuve.*



▲ *Een hazelworm, vis en vlinders sieren het Pellenbergpark.*

Om de gemeente aantrekkelijker te maken voor wandelaars en fietsers, verfraaiden de milieudienst, de groendienst en natuurverenigingen heel wat plaatsen in Machelen. Kleine kunstwerkjes, bloemenweiden en bijenhôtels moeten onze inwoners aanmoedigen om met de fiets of te voet te genieten van de eigen gemeente.

Ook Diegem is weldra aan de beurt. In eerste instantie nemen we de hondenweide en het park onder handen.



Magda Geeroms
Schepen van Milieu
en Dierenwelzijn





Vlaamse veerkracht

Het coronavirus heeft op een brutale wijze de Vlaamse maatschappij tot stilstand gebracht. Na de lockdown is het **tijd voor een veilige en duurzame heropstart.**

Zowel economisch als sociaal.

De ontwikkeling van een vaccin, digitale oplossingen, de veilige heropstart van winkels, bedrijven, ons sociaal leven, het onderwijs. **Ieder die een steentje bijdraagt, staat symbool voor de Vlaamse veerkracht die we vandaag nodig hebben.** Het is die veerkracht die we verder moeten stimuleren.



“ De N-VA nam het voortouw met een oproep om **duurzaam en verantwoord aan de slag te gaan**, om bedrijven en winkels maximaal te heropenen. We bieden ook perspectief om tijd door te brengen met vrienden of een familie-uitstap te doen. Om weer op café of restaurant te gaan. Altijd met respect voor de hygiëne- en veiligheidsregels.”

Bart De Wever
Algemeen voorzitter



Jan Jambon
Minister-president

“ De Vlaamse Regering heeft geen volmachten nodig om een robuust beleid te voeren. Denk maar aan de **economische steunmaatregelen** zoals de hinderpremie. Tegelijkertijd werkte minister van Onderwijs Ben Weyts een akkoord uit met het onderwijsveld. In tegenstelling tot Franstalig België laat Vlaanderen geen half schooljaar verloren gaan.”